COPIA

Ufficio del Registro di M E R A T E

MINISTERO DELLE FINANZE

Amministrazione Periferica delle Tasse e delle Imp. Ind. sugli Affari

Riservato all'ufficio	
	N. 44 Vol. 13° del 6.9.1977
	Valutazione N.
	N. Vol. } delle altre dichiarazioni
	N. Vol.

DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE

del *Sig.* CASATI PIETRO

*nat*o *a* Merate *il* 20 Settembre 1906

*decedut*o *a* Merate *il* 7 Marzo 1977

residente in Merate

~~*celibe o nubile*~~

*coniug*ato *Sig.*ra Viganò Luigia nata a Sabbioncello il 4/12/1909 -

~~*vedo*~~

L'eredità si è devoluta *per legge* ~~*per testamento*~~ (1) = = = = = = = = = = = = = = = = =

~~*registrato a*~~ = = = = = = = = = = *il* = = = = = = = = = = = *al n.* = = = = =

Firma per esteso e generalità del dichiarante:

Luigia Viganò

nata a Sabbioncello in data 4 Dicembre 1909, moglie del de

Qualità e indirizzo completo del dichiarante:

cuius, e residente a Merate, in Via Statale, 22 =

Giulia Casati

Gisella Casati

(1) Cancellare ciò che non interessa.

ALBERO GENEALOGICO

Avvertenze: dall'albero genealogico è necessario che risulti la linea di ascendenza o discendenza, il grado di parentela o di affinità dei successori col defunto, il luogo, la data di nascita e la residenza di ciascuno.

CASATI PIETRO
(De Cuius)

VIGANO' LUIGIA
(Coniuge Superstite)

FULVIA
nata a Merate il
30 Novembre 1932
e residente a
Merate

GISELLA
nata a Merate il
9 Settembre 1940
e residente a
Merate

DOCUMENTI ALLEGATI ALLA DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE

1) Certificato di morte -
2) Stato di famiglia originario -
3) Fotocopie certificati catastali -
4) Dichiarazioni INVIM -
5) Copie della denuncia ad uso volture, valutazioni, INVIM =
6) Fotocopie ultimi tre bilanci delle Società oggetto della Successi
7) Elenco delle proprietà immobiliari della "Immob.Fulgis S.p.A." -
8) Fotocopie schede di denuncia al N.C.E.U. -
9)

RICEVUTA DI PRESENTAZIONE DELLA DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE

del Sig. .....

residente in .....

deceduto in ..... il .....

li .....

(Il Funzionario)

ATTIVO DELLA SUCCESSIONE

Numero progressivo	DESIGNAZIONE DEI CESPITI EREDITARI	Valore dei cespiti ereditari
1	- BENI IMMOBILI -	
a)	Quota di 1/2 del complesso immobiliare sito in Comune Amministrativo e Censuario di MERATE e distinto al N.C.E.U. di detto comune come segue:	
	N.C.E.U. - Partita 509:	
	Mapp.611 V.Lecco 6 P.1 cat.A/8 cl.1 vani 14,5 L.3929	
	Mapp.613/1 V.Statale 20 P.T1 cat.A/3 cl.1 v.5 L.865	
	Mapp.613/4 " " 20 " 1 " A/3 " 1 " 3 " 519	
	Mapp.613/2 " " 20 " T " A/3 " 1 " 4 " 692	
	Mapp.613/3 " " 20 " 1 " A/3 " 1 "2,5 " 432	
	Inoltre, unità immobiliari non ancora censite ma denunciate con schede: Serie O n.0217514 presentata in data 18/4/1970 e registrata al N.81 - Scheda serie E n.245342 presentata il 18/4/1970 e registrata al N.79 =	
	Dette unità immobiliari sono erette sul terreno distinto al Catasto dei Terreni del comune amministrativo predetto e Censuario di SABBIONCELLO alle partite 488/889 e 706 come segue:	
	Mapp.612 Giardino non p.1^ Ett.0.00.10 L.61,43 L.32,76	
	Mapp.40 Fabbr.D'acc.Urbano Ett.0.13.35 Lire =	
	Mapp.611/2 Porz.Fabbr.acc.Urbano Ett. = Lire =	
	Mapp.947 Sem. arb. 2^ Ett.0.14.40 L.82,80 L.48,96	
	Mapp.1266/a Sem.arb. 3^ Ett.0.05.40 L.31,05 L.18,36	276457500
	Per la quota di 1/2 VALORE L.235.000.000,=	
b)	Intera proprietà delle unità immobiliari site in Comune amministrativo e censuario di MERATE e distinte al N.C.E.U. di detto comune come segue:	421 200 000
	Mapp.438/1 V.S.Francesco P.T cat.D/8 Lire 4040	
	Mapp.438/30 v.S.Francesco P.S1 cat.C/2 cl.U mq.10 L.89	
	Mapp.438/31 " " " " S1 " C/2 " U " 7 L.62	
	Mapp.438/27 " " " " S1 " C/2 " U " 79 "707	

SEGUE %

Numero progressivo	DESIGNAZIONE DEI CESPITI EREDITARI	Valore dei cespiti ereditari
SEGUE	Mapp.438/32 v.S.Francesco P.S1 cat.C/2 cl.U mq.94 L.841	
	Per l'intero . VALORE . Lire	40.000.000
2	- BENI MOBILI -	94 500 000
a)	Intera proprietà di numero 7.800,= azioni della Società "Rue Royale Diana S.p.A." con sede in Merate, iscritta presso la cancelleria del Tribunale di Lecco al N.674 Reg.Soc., col capitale sociale di Lire 300.000.000,= rappresentato da azioni da nominali Lire 1.000,= cadauna.	
	Al 7 Marzo 1977 . VALORE . Lire	78.000.000
b)	Intera proprietà di numero 4.000,= azioni della Società "Immobiliare FULGIS S.p.A." con sede in Milano, iscritta presso la Cancelleria del Tribunale di Milano al N.103535 Reg.Soc., col capitale sociale di Lire 75.000.000,= rappresentato da azioni da Lire 1.000,= cadauna.	181 700 000
	Al 7 Marzo 1977 . VALORE . Lire	8.000.000
c)	Intera proprietà dell'autovettura "LANCIA 818.100 FULVIA "2C" targata CO-189845 - telaio n.078392 - CV. 13 = . Al 7 Marzo 1977 . VALORE . Lire	16 800 000
		300.000
		(300 000)

Mod. 93/SPC N.C.E.U. *(teste)*

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

COPIA

DOMANDA DI VOLTURE N. 426 / 1977

Comune di MERATE *Provincia* COMO

Il sottoscritto Viganò Luigia

nella qualità di Dichiarante

residente in Merate

via Statale, 22

~~piazza~~

SPAZIO PER I BOLLI

oppure:

applicati sulla D.V. n. ... /19 ... presentate alla II^a Sezione (Catasto Terreni)

ESENTE PER LA LEGGE

N. ... DEL ...

chiede a norma della legge 1 ottobre 1969, n. 679 (depennare il caso che non interessa):

a) (qualora trattasi di unità immobiliari urbane già censite nel nuovo Catasto edilizio urbano) che siano introdotte negli atti del predetto Catasto le mutazioni indicate nei quadri A, B e C della nota di volture che segue;

b) (qualora trattasi di unità immobiliari urbane non ancora censite nel predetto Catasto) che l'accatastamento venga fatto a nome della ditta risultante dal documento traslativo che si unisce ed indicata nel quadro A della nota di volture.

Documenti allegati:

1. copia del documento traslativo;
2. n. 3 certificati catastali per le unità immobiliari censite nel N.C.E.U. recanti i nn. 22039/46 22022/46 in data 9/8/1977 e 11/8/1977; e N. 23516/46 del 8/9/77
3. n. 2 certificati di avvenuta dichiarazione, rilasciati dall'Ufficio Tecnico Erariale per le unità immobiliari dichiarate ma non ancora censite, recanti i nn. 22024 e 22029 in data 9/8/1977;
4. n. ... planimetrie relative ad unità immobiliari, censite e non censite, che subiscono variazioni;
5. n. ... atti notori per passaggi intermedi non giustificati da atti traslativi (solo per le successioni) in data ...

Inoltre il sottoscritto dichiara che:

A) le intestazioni delle partite catastali n. 509 (vedansi certificati catastali di cui al punto 2), oppure i nominativi riportati nei certificati di cui al punto 3, corrispondono esattamente alle ditte dalle quali ha luogo il trasferimento;

B) oppure le intestazioni delle partite catastali n. 974 (vedansi certificati catastali di cui al punto 2), ovvero i nominativi riportati nei certificati di cui al punto 3, non corrispondono alle ditte dalle quali ha luogo il trasferimento, a causa dei seguenti passaggi intermedi, che la parte dichiara avvenuti:

PASSAGGI INTERMEDI

Elementi di identificazione delle unità immobiliari (partita catastale; numero del foglio, della particella e del subalterno, ovvero estremi della dichiarazione al N.C.E.U. delle unità immobiliari; loro ubicazione)	CAUSALE DEI PASSAGGI INTERMEDI (estremi degli atti se vi sono stati, altrimenti motivazioni di fatto; indicazione per esteso delle ditte cedenti ed acquirenti)
Partita 974 - Mapp.438/1 - 438/30 - 438/31 - 438/27 438/32 ==	Manca la voltura dell'atto 15/12 1972 N.248894-4849 Rep.Notaio Maie za reg.a Milano il 19/12/1972 al N 09488 Mod.71/M Serie G col quale, per scioglimento della "Immob. La Torre", Casati Pietro ha avuto in assegnazione i Mappali precitati =

C) mancano le attestazioni dell'Ufficio Tecnico Erariale sostitutive dei certificati catastali di cu al punto 3 per le unità immobiliari ubicate in.....

perché per esse non sono state ancora presentate al N.C.E.U. dagli interessati le dichiarazion prescritte dall'art. 28 della legge 11-8-1939, n. 1249, modificata con D.L. 8-4-1948, n. 514, no essendo ancora scaduto, a detta dei medesimi interessati, il termine previsto (31 gennaio de l'anno successivo a quello in cui le unità immobiliari sono divenute abitabili o servibili all'us cui sono destinate).

IL RICHIEDENTE

Data.....

Luigi Vigano

TRATTAZIONE DELLA DOMANDA DI VOLTURE
(Riservato all'Ufficio Tecnico Erariale)

— Avviso alle parti per la regolarizzazione della documentazione entro il.....
in data..... L'Incaricato.....
— Concessa proroga fino al..... L'Incaricato.....
— Mod. 24 in data..... n..... L'Incaricato.....
— Processo verbale di contravvenzione in data..... n.....
— Altri documenti consegnati o prodotti in visione in data.....

— Disposto il sopralluogo in data..... per i seguenti motivi.....

IL CAPO SEZIONE

.....

NOTA DI VOLTURE

da introdurre negli atti del Comune di Merate Provincia Como
in dipendenza della domanda di volture in data n. ..... prot. .....
causa del trasferimento (compravendita, successione, ecc.) Successione di Casati Pietro
genere del documento (rogito, sentenza, denuncia, scrittura privata autenticata, ecc.) denuncia
data del trasferimento (dell'atto e della morte) 7 Marzo 1977 n. .....
rogante o denunciate ..... sede .....
registrato all' Ufficio Merate in data 6-9-1977 n. 44 Vol. 13

A - VARIAZIONE DELLE DITTE

Partita di scarico	DITTA INTESTATA (anche abbreviata)	DITTA DA INTESTARE	Partita di carico *
509	CASATI-VIGANO'	CASATI FULVIA nata a Merate il 30/11/1932 comproprietaria per 1/6 CASATI GISELLA n.a Merate il 9/9/1940 comproprietaria per 1/6 VIGANO' LUIGIA n.a Sabbioncello il 4/12/1909 compropr. per 4/6	A
974	CASATI	CASATI FULVIA n.a Merate il 30/11/1932 compropriet. per 1/3 CASATI GISELLA n.a Merate 9/9/1940 comproprietaria per 1/3 VIGANO' LUIGIA n.a Sabbioncello il 4/12/1909 compropr. per 1/3	B

B - UNITA' TRASFERITE SENZA FRAZIONAMENTO

I — INTERA PARTITA

Partita di scarico	CARICO U. I.	CARICO vani	CARICO m3	TOTALE m2	TOTALE rendita L.	Partita di carico	Partita di scarico	CARICO U. I.	CARICO vani	CARICO m3	TOTALE m2	TOTALE rendita L.	Partita di carico
509	5	29			6437	A							
97X	3												

II — SINGOLE UNITA'

Partita di scarico	MAPPA Sez.	Fogl.	Num.	Sub.	UBICAZIONE Via, Piazz., Vic., Calle, ecc.	N. Civ.	Piano	Scala	Int.	Acc. Com.	Classamento Z. C.	Cat.	Cl.	Consistenza	Rendita catast. L.	Rendita catast. rid. per esenz. a lire	sino a	Richiesta esenzione	Partita di carico
		SCHEDA Serie O n.0217514 Pres. il 18/4/1970 e reg. N. 81																	A
		SCHEDA Serie E n.245342 Pres. il 18/4/1970 e reg. N. 79																	A
974	Sab	4	438/1		S.Francesco		T				D/8				4040				B
974	"	"	438/30		" "		S1				C/2	U		10	89				B
974	"	"	438/31		" "		S1				C/2	U		7	62				B
974	"	"	438/27		" "		S1				C/2	U		79	707				B
974	"	"	438/32		" "		S1				C/2	U		94	841				B

IL RICHIEDENTE

Luigia Vigano

* Contraddistinguere ciascuna partita di carico con una lettera maiuscola, scrivendola in corrispondenza del primo intestato. Dette lettere vanno poi riportate nelle colonne del quadro B intitolate «Partita di carico», in corrispondenza dei beni oggetto del trasferimento.